

Wat vooraf ging

De vorige nieuwsbrief is van eind april dit jaar. Daarin vertelden wij u dat de gemeenteraad op 11 mei een besluit zou nemen over de locatie van het Brûsplak. Ook hebben wij toegelicht waarom het Haske voor ons geen voorkeurslocatie is. Wij hebben u beloofd dat u na 11 mei weer van ons zou horen.

Geen besluit

De gemeenteraad heeft geen besluit genomen over de locatie. Dit vinden wij erg teleurstellend. Het is een raadsel waarom het zo lang moet duren om tot een besluit te komen. De discussie ging over van alles, maar niet over de inhoudelijke argumenten waarom een Brûsplak op verschillende locaties wel of niet past. Er is veel aandacht geweest voor de bestaande overlast op locatie De Stuit. De gemeenteraad heeft het volgende besloten:

- “De evenementenhal en It Haske aan te wijzen als de mogelijke locaties voor de realisatie van het Brusplak Joure.
- Het college op te dragen om met een raadsvoorstel terug te komen bij de gemeenteraad met uitgewerkte ramingen aan de kosten en exploitatie van beide scenario’s, zodat de gemeenteraad op basis daarvan een definitieve keuze kan maken voor de locatie en pas daarna het reeds gereserveerde krediet vrij te geven.
- In die uitwerking mee te nemen: de bereidheid tot financiële bijdrage uit de mienskip.”

Helaas is aan dit besluit geen termijn gekoppeld, dus we weten niet wanneer deze uitwerking klaar zou moeten zijn. Wij als inwonersinitiatief worden niet genoemd, en wij zijn hier ook niet bij betrokken.

Positie It Lokaal

In 2019 en 2020 hebben wij als inwonersinitiatief It Lokaal intensief samengewerkt met een aantal ambtenaren van de gemeente in de projectgroep Brûsplak, in nauw contact met de betrokken wethouders, onder de noemer “co-creatie”. Deze samenwerking is beëindigd met het inleveren van het advies van de projectgroep aan het college, in maart 2021. Het besluitvormingsproces is door het college opgepakt zoals dat gebruikelijk is. Latere uitwerkingen van scenario’s, en de scheiding in de scenario’s in/buiten een woonwijk, zijn door het college uitgevoerd.

Tijdens de samenwerking in de projectgroep bij het verkennen van locatie de Stuit kwam (in een vrij laat stadium) de parkeer- en geluidsoverlast die al bestond aan de orde. Dit was op dat moment geen onderwerp voor de projectgroep om op te lossen. Dit was (en is) de verantwoordelijkheid van de gemeente. Als wij nu terugkijken is juist het onvermogen van de gemeente om samen met de buurtbewoners voor een goede oplossing voor de buurt te komen een stok geworden in het wiel van het Brûsplak.

Onze insteek is: als de Stuit de locatie voor het Brûsplak wordt, dan is het aanpakken van de overlast onderdeel van het komst van het Brûsplak, en pakken we dit gezamenlijk op.

Waarom een Brûsplak

In het kerndocument is vastgelegd wat het hoger doel is van een Brûsplak, zie de tweede bijlage bij deze mail. Even heel kort: De kracht van cultuurbeving. De kracht van ontmoeten. Gezien worden. Een brûsplak is meer dan één dak. Engagement, cross-overs en nieuwe verbindingen. Juist daar waar

sprake is van overlast kan een Brûsplak een oplossing bieden. Het Brûsplak als sieraad voor de gemeente.

Urgentie

De urgentie voor het kiezen voor een locatie voor een Brûsplak is duidelijk. De verenigingen en organisaties hebben een goede oefenlocatie nodig. De huidige oefenruimte van de muziekverenigingen stinkt en heeft nul uitstraling. Geen goede zaak voor het culturele verenigingsleven en aanwas van nieuwe (jeugd)leden. De toneelverenigingen hebben een tijdelijke oefenruimte waarvan de vloer verrot is. Maar náást dat dak is de ontmoeting en verbinding zo belangrijk, zie hiervoor het kerndocument. Dát is de sociale dimensie die tot nu toe geen aandacht krijgt.

Locatie de Stuit

Onze voorkeurslocatie is de Stuit om vele redenen. Deze redenen blijven wij herhalen. Heel kort:

- Betaalbaar voor de verenigingen
- Er is voldoende ruimte in het pand, samen met de huidige gebruikers
- Combinatie van verschillende functies (onderwijs, sport)
- Bereikbaarheid t.o.v. het centrum van Joure (meer mensen op de fiets of lopend).

Daarnaast is deze locatie ook voor de gemeente De Fryske Marren het gunstigst:

- De gemeente wil het pand houden en verduurzamen
- De goedkoopste optie voor de gemeente (betere bezetting).

Een uitgebreide toelichting bij deze punten vindt u in de stukken op onze website itlokaal.nl en ook bij de vergaderstukken van de gemeenteraad van 11 mei j.l.

Locatie evenementenhal

Dit betreft het scenario nieuwbouw op locatie evenementenhal, waarvan de gemeenteraad heeft aangegeven dit nog nader uitgewerkt te willen hebben.

Voor ons is nieuwbouw een mooie stip op de horizon. Kunnen/mogen we de grote lijnen die we met betrekking tot de Stuit met u hebben gedeeld zo op deze locatie leggen? Dat is voor ons nog een vraag, die we nu nog niet kunnen beantwoorden.

De locatie is minder bereikbaar dan locatie de Stuit. Wij denken hierbij niet alleen aan de afstand, maar ook aan het gemakkelijk langs en binnen kunnen lopen, en aan de jeugdleden die alleen moeten kunnen komen.

Voor de gemeente is deze locatie duurder qua jaarlijkse lasten. Niet alleen de locatie zelf, maar de verplichting om de Stuit te gaan verduurzamen blijft staan. Terwijl het de bedoeling was dat de evenementenhal verkocht zou worden, de bezuiniging is al ingeboekt. Dit zorgt dus voor dubbele kosten.

Locatie 't Haske

Wij lichten nogmaals toe waarom wij vinden dat 't Haske geen geschikte locatie is voor het Brûsplak.

- Geen gemeentelijk beleid

De gemeente zou van 't Haske een Brûsplak kunnen maken door het te kopen, verbouwen en/of bijbouwen. De gemeenteraad heeft in een eerder stadium besloten dat de gemeente géén panden

meer wil aankopen maar juist panden wil afstoten/verkoppen. Dan kost het ook nog eens meer (aankoop en verbouw).

- Geen betaalbare oefenruimte

De meeste toekomstige gebruikers van het Brûsplak maken nu géén gebruik van 't Haske. De verenigingen zoeken in het toekomstig Brûsplak blijvende huisvesting, een plek om te oefenen en bijvoorbeeld ook om decor te bouwen. Deze ruimte kan 't Haske niet bieden. Het Haske is een commercieel bedrijf dat bestaat van zaalverhuur en horeca. De verenigingen kunnen geen commerciële huur betalen. Zonder betaalbare oefenruimte komen er geen voorstellingen en concerten meer.

- Te duur

De gemeente heeft diverse scenario's betreffende 't Haske doorgerekend en alle varianten zijn financieel onaantrekkelijk, zo blijkt uit de vergaderstukken van de raad. We moeten daarbij niet vergeten dat uiteindelijk de rekening bij ons als inwoners van deze gemeente komt te liggen.

- Toekomst?

Het Haske staat te koop; wie zegt ons dat de volgende eigenaar er niet een hele andere bestemming aan geeft? Of het pand na een aantal jaren weer verkoopt? Alleen maar risico's voor ons als verenigingen.

- Zalencentrum moet niet verdwijnen

Stel dat de gemeente 't Haske koopt en verbouwt tot Brûsplak, dan verdwijnt er een commerciële feestlocatie uit Joure. Dat zal toch niet de bedoeling zijn. Ook voor ons is 't Haske niet weg te denken uit Joure. Wij hebben er al vele malen, met heel veel plezier, in de zaal gezeten en op het podium gestaan. Velen in onze achterban hebben er hun bruiloft gevierd en vele andere feestjes. Er is, én blijft, genoeg ruimte voor 't Haske in Joure, aanvullend op het Brûsplak.

Bedanken vrijwilligers

Op onze planning staat al heel lang als actiepunt dat wij alle vrijwilligers dit in de afgelopen jaren hebben meegewerkt willen bedanken. Het meest logische moment hiervoor is als er een besluit wordt genomen door de gemeenteraad. Dat laat op zich wachten. De afgelopen jaren was Corona ook een spelbreker. Wij komen hier dus nog op terug! Wij zijn u niet vergeten.

Vervolg

Wij blijven actief communiceren naar de gemeente, en wij blijven constructief meedenken, en wij blijven u als achterban en belangstellenden informeren.

Contact

Voor vragen, berichten, opmerkingen enz.: schroom niet en neem contact met ons op!
En kijk op onze website voor achterliggende informatie: itlokaal.nl.

Tjitske Stegenga (telnr.: 06 27 35 12 30) en Tea Osinga (telnr. 06 46 11 31 33)