



De initiatiefnemers van It Lokaal en gemeente De Fryske Marren werken samen aan plannen voor een sociaal en cultureel Brûsplak in Joure. Een Brûsplak waar verbinden, ontmoeten en talent ontwikkelen centraal staat. Waar iedereen mee kan doen en waar creativiteit en elkaar versterken belangrijk is. Er is een projectgroep opgericht en er zijn verschillende werkgroepen actief. Samen bekijken ze hoe en waar dit Brûsplak het beste gerealiseerd kan worden. Het doel is hiervoor een aantal verschillende scenario's voor te leggen aan de gemeenteraad.

Nieuwsbrief

Als projectgroep willen we iedereen die betrokken is het liefst persoonlijk informeren over de ontwikkelingen. Als gevolg van het coronavirus kunnen we helaas geen bijeenkomsten met veel aanwezigen organiseren. Daarom kiezen we ervoor regelmatig deze nieuwsbrief te verspreiden. Ook op de website van dit inwonersinitiatief www.brusplakjoure.nl en op de website van de gemeente www.defryskemarren.nl kunt u de laatste nieuwsberichten lezen.



Informatiebijeenkomsten

In eerdere nieuwsbrieven is aangegeven dat we de uitkomst van de zoektocht naar onderdak voor het Brûsplak willen delen met alle organisaties die hebben meegedaan aan het draagvlakonderzoek. Dat hebben we gedaan in twee informatiebijeenkomsten. De eerste vond plaats op 21 januari en is gevolgd door 169 mensen; een fantastische opkomst! De tweede was op 18 februari, deze is gevolgd door 127 mensen.

Op 18 februari hebben we het voorlopige voorkeursscenario gepresenteerd. Uw reacties en de overwegingen van de projectgroep hebben geleid tot de keuze voor De Stuit. We hebben een toelichting gegeven op de kosten die gemoeid gaan met de verbouw van de Stuit en op de kosten voor het gebruik van ruimtes in De Stuit.

U kunt beide bijeenkomsten terugzien op www.brusplakjoure.nl, daar is ook alle andere informatie over het Brûsplak te vinden.

Intentieverklaringen

Aan het einde van de informatiebijeenkomst op 18 februari is de bedoeling van de intentieverklaring uitgelegd. Na de bijeenkomst is een brief met uitleg én twee blanco intentieverklaringen naar alle organisaties opgestuurd met de vraag om die in te vullen en terug te sturen. Eén intentieverklaring voor het inhoudelijk meedoen aan het Brûzen en één voor het huren van een ruimte.

Want u zult begrijpen: hoe meer organisaties mee willen doen, hoe sterker we de wens om een Brûsplak bij de gemeenteraad neer kunnen leggen. Velen hebben hun intentie om mee te doen al uitgesproken. Voor de raad is het van belang om dat ook op papier bevestigd te zien.

Vragen en reacties

U heeft tijdens de beide informatiebijeenkomsten gelegenheid gehad om vragen te stellen. De antwoorden op de vragen, gesteld tijdens de 1ste bijeenkomst zijn beantwoord middels nieuwsbrief nummer 5. In deze nieuwsbrief treft u de antwoorden op de vragen aan, die gesteld zijn tijdens de 2e bijeenkomst. Uit de vragen blijkt, dat u serieus nadenkt en meedenkt over uw toekomst in het Brûsplak. Daar zijn wij blij mee! De antwoorden zijn gegroepeerd rond de volgende thema's: keuze scenario, financiën, meedoen, organisatie en parkeren.

Keuze scenario

Er zijn allerlei aspecten die meewegen bij de keuze voor het scenario. Praktische zaken zoals: is er voldoende ruimte, is de ligging goed en welke investering is er nodig. Maar daarmee zijn we er niet. We vinden het niet alleen erg belangrijk dat het Brûsplak gerealiseerd wordt, maar ook dat het toekomstbestendig is. Daarmee bedoelen we dat de jaarlijkse kosten te dragen moeten zijn, zowel voor de gebruikers, die gebaat zijn bij zo laag mogelijke kosten, als voor de organisatie. Daarom hebben we ook gekeken naar welke organisatievorm het Brûsplak het beste faciliteert en hoe een goede, haalbare exploitatie kan ontstaan. De afweging leidend tot het voorkeursscenario heeft dus in meerdere stappen plaatsgevonden.

Financiën

Het gebouw De Stuit is eigendom van gemeente De Fryske Marren.

Bij gebruik van ruimtes in het Brûsplak wordt huur betaald, de aangegeven huurprijzen zijn inclusief gas, water, licht en schoonmaakkosten. De gebruikte tarieven zijn conform het gemeentelijk tarief voor sport en staan los van verbouwkosten. Na afloop of tijdens het gebruik van het Brûsplak kunnen er tegen betaling consumpties genuttigd worden in de ontmoetingsruimte.

Meedoen

Door het invullen van de intentieverklaring laat je als organisatie zien dat je mee wilt doen. Dat je mee wilt denken en praten. Op dit moment is het heel belangrijk om te weten hoe groot het draagvlak voor een Brûsplak is, om – zoals gezegd – zo breed en sterk mogelijk de wens om een Brûsplak te realiseren bij de gemeenteraad neer te leggen. Later aansluiten kan natuurlijk altijd, mits één en ander dan nog de inpasbaar is.

De keuze voor het Brûsplak in De Stuit betekent niet dat ALLE activiteiten op het gebied van cultuur en/of sociaal maatschappelijk vlak daar ook moeten plaats vinden. Brûzen is een concept (meer dan een gebouw). De verwachting is wel dat een Brûsplak het meest succesvol is als zoveel mogelijk Brûsplakpartners onder één dak zijn gehuisvest. Iedereen kan daarin meedoen: we vinden verbinding en ontmoeting heel erg waardevol.

Meedoen kan op verschillende manieren, bijvoorbeeld door je activiteiten daar te laten plaatsvinden, door samen activiteiten te organiseren, door aan een activiteit mee te doen of door je als particulier in te zetten voor de verdere realisatie. Als suggestie is genoemd: het opzetten van Vrienden van het Brûsplak. Er zijn al intenties tot samenwerken uitgesproken. We noemen: Pakhuis Cath, de bibliotheek, It Toanhûs, De Kear, het museum Joure, de winkeliersvereniging enz. Als realisatie dichterbij komt zullen we zeker de samenwerking met aanwezige partners in Joure zoeken of zoeken zij die met het Brûsplak onder het motto: samen - elk vanuit eigen kracht en verantwoordelijkheid - zijn we er voor de mienskip van Joure!

Organisatie/indeling

De projectgroep hoopt natuurlijk dat de gemeenteraad positief zal besluiten over de wens om een Brûsplak te realiseren. Als we van dat positieve besluit uitgaan, dan begint daarna een nieuwe fase in het gehele traject. Uitgaande van het voorkeurscenario De Stuit betekent dat in ieder geval dat we het vervolg samen met de huidige gebruikers bespreken. Allerlei activiteiten rond de verbouw zullen moeten worden uitgedacht, geregeld en uitgevoerd. Dat vraagt tijd..... We moeten verder nadenken over de opzet en de organisatie van het Brûsplak. Dit betreft in ieder geval: **wie** (van de huidige en de nieuwe gebruikers) heeft **welke** ruimte nodig en **wanneer**, en **hoe** zit het met de inpasbaarheid van alle wensen. De vragen over vierkante meters worden verder uitgediept en afgewogen. Dit is nog een hele puzzel die gelegd moet worden. Elke organisatie die middels het ondertekenen van een intentieverklaring heeft aangegeven mee te willen doen, kan meepraten en meedenken.

Parkeren

Er moet voldoende parkeerruimte zijn. De benodigde parkeerruimte is een aspect dat in de volgende fase wordt bepaald en uitgewerkt. Een eerste indicatie geeft aan dat er voldoende ruimte te realiseren is.

Hoe verder

Gemeente

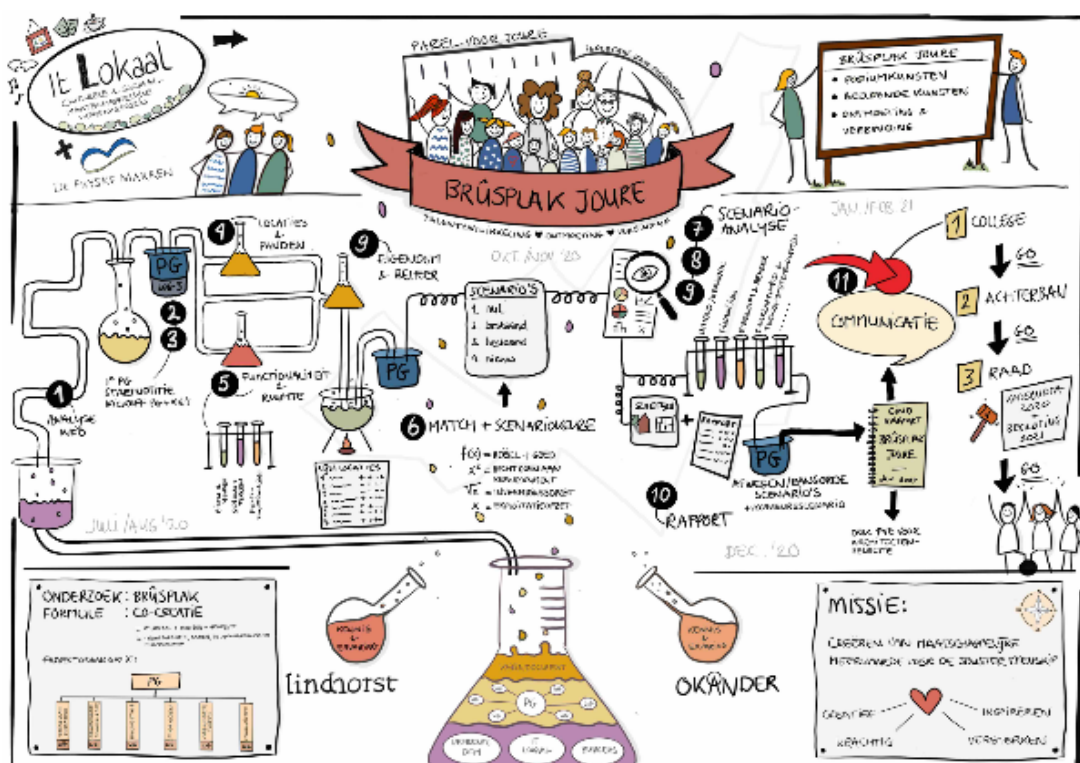
Op 9 maart is er de volgende bijeenkomst van de projectgroep. Daar bespreken we de aanbieding van de plannen voor realisatie van het Brûsplak aan het college van B&W en de gemeenteraad. Zeer kort daarna wordt de aanbiedingsbrief met als bijlage de rapportage "Scenariokeuze Brûsplak Joure" van Lindhorst Huisvestingsadviseurs aangeboden aan de gemeente. Met de hoop en de verwachting dat de gemeenteraad het voor de vergadering van april of mei agendeert.

Inwonersavond

Nádat de brief en het rapport is aangeboden aan de gemeente, maar vóórdát de gemeenteraad het gaat bespreken, organiseert de projectgroep een informatieavond met de direct omwonenden. Onze plannen willen we graag ook aan hen toelichten. We willen dat alle zorgen, wensen en mogelijkheden in beeld zijn. En samen nadenken over de beste oplossingen.

Waar staan we nu

In onderstaande 'brûsplaát' is het proces schematisch weergegeven. De rode pijl geeft aan waar we nu staan in het proces: bij stap 11.



Vragen

Heeft u vragen over het Brûsplak Joure, dan kunt contact opnemen met:

It Lokaal


Tea Osinga, t.osinga@oscom.nl, telefoonnummer: 06 46 11 31 33

Tjitske Stegenga, t.stegenga@kpnmail.nl, telefoonnummer: 06 27 35 12 30

Gemeente De Fryske Marren

Annita Imminga, a.imminga@defryskemarren.nl, telefoonnummer: 14 05 14 (zonder kengetal)



gemeente De Fryske Marren |  14 05 14 (zonder kengetal) | www.defryskemarren.nl